**АДМИНИСТРАЦИЯ БРЕЖНЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**11.05.2022 года № 19 – П**

**О порядке формирования плана осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, на территории Брежневского сельсовета Курского района Курской области**

          В соответствии с Законом Курской области от 02 марта 2022 г. № 8-ЗКО «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления" АДМИНИСТРАЦИЯ БРЕЖНЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования плана осуществления мероприятий, направленный на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории Брежневского сельсовета Курского района Курской области. (Приложение №1).

       2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области.

Глава Брежневского сельсовета

Курского района В.Д. Печурин

   Приложение №1

к постановлению Администрации

Брежневского сельсовета

от 11.05.2022г. № 19-П

**Порядок**

**формирования плана осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН на территории    Брежневского сельсовета Курского района Курской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Курской области от 02 марта 2022 г. № 8-ЗКО «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления".

2. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН утверждается постановлением Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области.

3. В Порядок включает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, сроках осуществления мероприятий, сведения о лицах, ответственных за их выполнение.

4. К мероприятиям, направленным на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (далее – мероприятия), относятся:

1) размещение на официальном Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на информационных щитах сообщений о способах и порядке представления заинтересованными лицами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

2) сбор информации о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, использующих такие гаражи, путем:

а) обследования территорий Брежневского сельсовета Курского района Курской области на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов;

б) сбора документов и информации, содержащих сведения о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, их использующих, включая:

в) направление запросов в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение ЕГРН и представление сведений, содержащихся в ЕГРН, его территориальные органы или подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, наделенное соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях;

г) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=69855221E24A29EC759A26AF5526CCE9836CF446BD6A3CBD7972AAE41CF14A7D404F6DA482378AC88DCA3240E9o8dBG) от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории сельского поселения , о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними;

3) формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории Брежневского сельсовета Курского района Курской области, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии - описание местоположения гаража);

4) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и земельные участки, на которых они расположены, посредством размещения сообщений на официальном сайте Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в иных средствах массовой информации и на информационных щитах.

5. Администрация Брежневского сельсовета Курского района проводит актуализацию перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.