**АДМИНИСТРАЦИЯ БРЕЖНЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**29.09.2017 года № 142-П**

[**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Брежневский сельсовет" Курского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"**](http://internet.garant.ru/document?id=21263908&sub=0)

В соответствии с Федеральными законами [от 24.07.2007 № 209-ФЗ](http://internet.garant.ru/document?id=12054854&sub=0) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [от 22.07.2008 № 159-ФЗ](http://internet.garant.ru/document?id=12061610&sub=0) "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [постановлением](http://internet.garant.ru/document?id=99132&sub=0) Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", Администрация Брежневского сельсовета Курского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Порядок](#sub_1000) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования " Брежневский сельсовет" Курского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](http://internet.garant.ru/document?id=12054854&sub=1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области от 24 августа 2016 г. № 179-П «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Брежневский сельсовет» Курского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Брежневский сельсовет» Курского района Курской области в сети «Интернет».

Глава Брежневского сельсовета В.Д. Печурин Утвержден  
Постановлением Администрации

Брежневского сельсовета

Курского района Курской области  
от 29 сентября 2017 г. № 142-П

Порядок  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования " Брежневский сельсовет" Курского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

# 1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования " Брежневский сельсовет" Курского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](http://internet.garant.ru/document?id=12054854&sub=1804) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

# 2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Брежневский сельсовет» Курского района Курской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации Брежневского сельсовета Курского района Курской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Курской области, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](#sub_1003) настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#sub_1002) настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#sub_1006) и [7](#sub_1007)настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](#sub_1003) настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document?id=12048517&sub=0) "О защите конкуренции".

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](http://internet.garant.ru/document?id=12054854&sub=18044) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", включают в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик (год ввода в эксплуатацию, площадь кв м., этажность, марка, модель, кадастровый номер, инвентарный номер), иные сведения и составляется по форме согласно [приложению](#sub_10000) к настоящему Порядку.

9. Ведение Перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях и включает в себя ведение баз данных муниципального имущества, формируемых в соответствии с утвержденным Перечнем, и автоматизированное объединение их в единый банк данных.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному:

а) опубликованию в газете "Сельская Новь" - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на [официальном сайте](http://internet.garant.ru/document?id=21299599&sub=25) муниципального образования "Брежневский сельсовет" Курского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.